



**PENGUMUMAN TENDER**  
**(PRA-KUALIFIKASI)**

PT Sumbawa Timur Mining (PT STM) mengundang perusahaan-perusahaan untuk mengajukan minatnya agar dapat dipertimbangkan dalam penyediaan jasa berikut:

Judul Pengadaan : **Paket Pekerjaan Awal EPC / *EPC Early Works Package***  
No. : **STM-CN25-058**  
Kualifikasi : BESAR  
Klasifikasi :

1. Calon peserta tender wajib memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) dengan klasifikasi KBLI yang relevan dengan pekerjaan konstruksi pertambangan, konstruksi sipil, pekerjaan mekanikal–elektrikal, *dewatering/pumping*, pembangkitan dan distribusi tenaga listrik, fasilitas permukaan, serta pekerjaan kelautan/*jetty*, sesuai dengan peraturan perundang-undangan Indonesia yang berlaku.
2. Calon peserta tender wajib memiliki IUJP (Izin Usaha Jasa Pertambangan) sesuai dengan Permen ESDM No. 5 Tahun 2021, dengan klasifikasi Jasa Konstruksi Pertambangan dan/atau Jasa Penunjang Pertambangan yang sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan paket tender ini.
3. Pemenuhan persyaratan IUJP dan KBLI dapat dilakukan melalui entitas Indonesia milik calon peserta tender, Kerja Sama Operasi (*Joint Operation/Consortium*), atau entitas afiliasi, sepanjang pengaturan tersebut mematuhi peraturan perundang-undangan yang berlaku. Setiap pengaturan JO atau Konsorsium wajib didukung oleh Surat Pernyataan/*Letter of Intent* (LOI) yang ditandatangani oleh seluruh pihak.
4. Untuk setiap KBLI atau sub-klasifikasi IUJP yang belum dimiliki pada saat pengajuan pendaftaran ini, calon peserta tender wajib menyampaikan Surat Pernyataan Komitmen yang menjelaskan rencana untuk memperoleh dan melengkapi seluruh izin yang dipersyaratkan sebelum tahap tender, atau paling lambat sebelum Penunjukan Pemenang (*Contract Award*).
5. Prinsipal berhak melakukan verifikasi terhadap seluruh dokumen perizinan (NIB, Sertifikat Standar, IUJP, dokumen JO/Konsorsium, serta status kepatuhan) pada setiap tahapan proses Tender. Kegagalan untuk melengkapi izin-izin wajib dalam jangka waktu yang ditentukan dapat mengakibatkan diskualifikasi.

Durasi Kontrak : 48 Bulan  
Ruang Lingkup :

1. Infrastruktur terowongan akses eksplorasi (*Exploration Decline*)
2. Infrastruktur sistem pengelolaan air tambang (*Dewatering*)
3. Pengadaan prasarana pendukung *power supply*
4. Infrastruktur fasilitas bongkar muat (*Material Offloading Facility "MOF"*)
5. Infrastruktur bangunan pendukung
6. Infrastruktur pekerjaan tanah dan jalan akses (*Earthwork and Access Road*)

## Syarat-syarat Pendaftaran:

Calon peserta tender wajib melampirkan dokumen - dokumen yang masih berlaku berikut:

1. Surat Permohonan Pendaftaran Lelang.
2. Sertifikat Badan Usaha (SBU) Konstruksi.
3. Menyertakan Nomor Induk Berusaha (NIB) dengan klasifikasi KBLI yang relevan yang dipersyaratkan di atas.
4. Memiliki Izin Usaha Jasa Pertambangan
5. Laporan keuangan untuk dua belas (12) bulan terakhir yang telah disahkan oleh Akuntan Publik, sebagai bentuk verifikasi kemampuan finansial perusahaan dalam melaksanakan pekerjaan yang ditenderkan.
6. Calon peserta tender harus memiliki reputasi baik dalam kredit bank dan bisnis, serta tidak pernah diperintahkan untuk menghentikan operasinya atau memiliki aset yang disita atau dibekukan. Ketentuan ini harus, dibuktikan dengan laporan peringkat kredit perusahaan yang disusun oleh auditor independen.
7. Calon peserta tender harus memiliki perusahaan yang sehat, tidak dinyatakan pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan serta tidak sedang menjalani sanksi pidana atau berada di bawah pengawasan pengadilan. Ketentuan ini harus dibuktikan dengan pernyataan resmi.
8. Memiliki pengalaman kerja konstruksi terowongan bawah tanah / *decline*, termasuk metode *Tunnel Boring Machine* (TBM);
9. Memiliki pengalaman kerja konstruksi fasilitas *dewatering*, termasuk pemasangan pompa, pipa, dan utilitas penunjang;
10. Memiliki pengalaman kerja pengadaan prasarana pendukung *power supply* atau instalasi mekanikal-elektrikal sejenis;
11. Memiliki pengalaman kerja pembangunan fasilitas *Material Offloading Facility* (MOF) atau infrastruktur pelabuhan/dermaga untuk bongkar muat material berat;
12. Memiliki pengalaman kerja pembangunan bangunan pendukung (kantor, *workshop*, akomodasi, gudang, fasilitas operasional) di area pertambangan atau industri berat;
13. Memiliki pengalaman kerja *earthwork* dan jalan akses, termasuk pekerjaan *cut & fill*, perataan, pemadatan, dan pembangunan jalan tambang atau jalan industri;
14. Calon peserta tender wajib melampirkan daftar pengalaman kerja sebagaimana dimaksud pada butir 8, 9, 10, 11, 12, dan 13 dalam industri pertambangan, perminyakan, atau industri sejenis lainnya. Pengalaman kerja yang disampaikan harus berada dalam kurun waktu lima (5) tahun terakhir. Riwayat pekerjaan tersebut harus dicantumkan dengan melengkapi tabel di bawah ini. Tabel disediakan sebagai panduan; informasi relevan tambahan dapat dilampirkan secara terpisah.

15.

| No | Nama Paket Pekerjaan | Bidang/ Sub Bidang Pekerjaan | Lokasi | Pemberi Tugas/ Pengguna Jasa |                 | Kontrak        |       | Tanggal Selesai Menurut |                           |
|----|----------------------|------------------------------|--------|------------------------------|-----------------|----------------|-------|-------------------------|---------------------------|
|    |                      |                              |        | Nama                         | Alamat/ Telepon | Nomor/ Tanggal | Nilai | Kontrak                 | Berita Acara Serah Terima |
| 1  | 2                    | 3                            | 4      | 5                            | 6               | 7              | 8     | 9                       | 10                        |
|    |                      |                              |        |                              |                 |                |       |                         |                           |

16. Melampirkan dokumen pendukung, yaitu:

- a) Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) Perusahaan.
- b) Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak (SPKP).
- c) KTP/ID/Tanda Pengenal Direksi Perusahaan.
- d) Struktur Organisasi Perusahaan.
- e) Akte Pendirian Perusahaan/Akte Notaris dan Akte perubahan.
- f) Surat Pengesahan Badan Hukum Perseroan dari Kemenkum HAM termasuk pengesahan akte perubahan.
- g) Mengisi Form 1 – Kuesioner Organisasi Pihak Ketiga (terlampir).
- h) Mengisi Form 2 – Pernyataan calon peserta tender terhadap Kepatuhan Kode Etik (terlampir).
- i) Mengisi Form 3 – Pernyataan calon peserta tender tentang keaslian dokumen-dokumen dengan Materai Rp. 10.000 (terlampir).

PT STM akan melakukan penilaian awal atas dokumen pendaftaran yang diterima pada tahap Pengumuman Tender ini.

Calon peserta yang dinilai memenuhi kriteria dasar kelayakan akan diundang untuk mengikuti Proses Pra-Kualifikasi lengkap, melalui penyampaian Dokumen Pra-Kualifikasi lengkap yang wajib diisi, dilampirkan, dan dikembalikan sesuai ketentuan untuk dilakukan evaluasi formal oleh PT STM.

Hanya calon peserta yang lulus Proses Pra-Kualifikasi Lengkap yang akan ditetapkan dalam Daftar Penyedia Lulus Pra-Kualifikasi dan berhak diundang untuk melanjutkan ke tahap tender.

Calon peserta tender harus **bersedia dilakukan verifikasi/pemeriksaan** secara langsung oleh Tim Assessor yang ditunjuk oleh PT STM, dalam rangka menetapkan **Kualifikasi dan Kinerja Perusahaan**.

Calon peserta tender yang tidak memenuhi persyaratan pendaftaran yang ditetapkan oleh PT STM dan tidak memiliki legalitas usaha yang masih berlaku, tidak dapat diundang untuk mengikuti tender ini.

**Hasil Prakualifikasi merupakan keputusan mutlak dari PT STM.**

Dokumen yang diterima adalah soft copy bukan hard copy dan hanya akan diterima melalui email.

Surat pendaftaran dengan dokumen-dokumen yang diperlukan untuk keperluan tender, disusun sesuai urutan di atas dan ditujukan kepada:

**Panitia Pengadaan PT Sumbawa Timur Mining**  
Alamat email: [ptvei\\_stm\\_procurement@vale.com](mailto:ptvei_stm_procurement@vale.com)

Dengan subject email:

**PAKET PEKERJAAN AWAL EPC (STM-CN25-058)**

Dokumen diterima selambat-lambatnya pada hari **Rabu, 10 Desember 2025, pukul 16:00 WIB**. Dokumen yang diterima setelah jam dan hari tersebut tidak akan diproses lebih lanjut.

**Hanya calon penyedia tender yang lulus prakualifikasi akan menerima dokumen pengadaan dari PT STM.**

**Catatan penting:**

1. Calon peserta tender baik yang lulus prakualifikasi maupun yang tidak lulus prakualifikasi wajib untuk menjaga keamanan dan ketertiban selama proses tender berjalan.
2. Segala bentuk ancaman, tuduhan, intimidasi, provokasi atau protes terhadap karyawan PT STM/Kontraktor baik secara langsung maupun tidak langsung yang berasal dari calon peserta tender atau yang berkaitan dengan calon peserta tender akan mendapatkan sangsi dari PT STM berupa:
  - a. Dimasukkan kedalam daftar 'Daftar Hitam' dan tidak direkomendasikan bekerjasama dengan PT STM/Kontraktor kedepannya; dan
  - b. Dapat mengakibatkan berakhirnya kerjasama lain yang sedang berlangsung dengan PT STM/Kontraktor.

Jakarta, 03 Desember 2025

**PT Sumbawa Timur Mining**

